

COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO

(Prov. Salerno)

Rep. n°

Contratto di appalto del servizio di \_\_\_\_\_

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_ (\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_

nell'Ufficio di Segreteria Generale del Comune di San Marzano sul Sarno,

avanti a me dott. \_\_\_\_\_ Segretario Generale, autorizzato a rogare

gli atti nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 97 del T.U.E.L n°

267/2000, si sono costituiti:

1) - \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella

sua espressa qualità di \_\_\_\_\_ del

Comune di San Marzano sul Sarno (C.F. \_\_\_\_\_), in rappresentanza

dell'Amministrazione Comunale, domiciliato per la carica presso il Municipio

di San Marzano sul Sarno in piazza Umberto I;

2) - \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F.

\_\_\_\_\_, legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_ con sede

in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, appaltatrice del servizio in

oggetto (P. IVA \_\_\_\_\_), residente in \_\_\_\_\_ alla via

\_\_\_\_\_.

Della identità e della piena capacità delle sopra costituite parti io

Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.

**PREMESSO**

CHE con delibera di Giunta Comunale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si approvava il progetto per l'appalto del servizio integrato di raccolta e smaltimento RSU con il sistema "porta a porta", dei rifiuti prodotti sul territorio comunale, denominato "Piano per la gestione integrata dei rifiuti urbani e speciali assimilati agli urbani", di importo pari ad € 9.430.159,85, oltre IVA al 10 % pari a € 943.015,99, finanziato con i fondi del Bilancio Comunale, CUP \_\_\_\_\_ - CIG \_\_\_\_\_;

CHE con Determina del Responsabile del Settore \_\_\_\_\_ Reg. Gen. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ veniva indetta gara pubblica mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con corrispettivo a corpo (servizio di igiene urbana) e a misura (servizio di conferimento), art. 95, comma 2, del medesimo D.L.gs n° 50/2016;

CHE in data \_\_\_\_\_, con Determina del Responsabile del Settore \_\_\_\_\_ Reg. Gen. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, di aggiudicazione, il servizio in oggetto è stato aggiudicato alla ditta \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, con il ribasso del \_\_\_\_\_ % sul prezzo a base d'asta di € \_\_\_\_\_ e, quindi, per l'importo netto di € \_\_\_\_\_, di cui € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, oltre alle offerte migliorative presentate in sede di gara;

CHE l'impresa aggiudicataria ha costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 103 del D.L.gvo n° 50/2016, la cauzione definitiva di € \_\_\_\_\_ pari al \_\_\_\_\_ % dell'importo al netto dell'IVA e del ribasso d'asta, ridotta del \_\_\_\_\_ % ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.L.gvo n° 50/2016, mediante polizza fidejussoria n° \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, Agenzia di

\_\_\_\_\_;

CHE la suindicata ditta ha stipulato, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del

D.L.gvo n° 50/2016, polizza per responsabilità civile verso terzi, con la

\_\_\_\_\_, Agenzia di \_\_\_\_\_,

polizza n° \_\_\_\_\_, di durata \_\_\_\_\_;

CHE con delibera di Giunta Comunale n° \_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato

approvato lo schema di contratto da stipulare, contenente gli elementi previsti

dall'art. 192 del D. L.gvo n° 267/2000.

Acquisita la documentazione antimafia in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_

(oppure) l'autocertificazione antimafia dei soggetti tenuti ai sensi dell'art. 85

del D.L.gs n° 159/2011, essendo trascorsi i termini dell'art. 92, comma 2, del

D.L.gs n° 159/2011 e smi, giusta richiesta prot. \_\_\_\_\_, Verifica del Nulla Osta

Antimafia, e dato atto che si provvederà alla risoluzione contrattuale nel caso

dovesse essere acquisita comunicazione sfavorevole da parte della Prefettura.

CIO' PREMESSO le parti come sopra costituite,

### **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**ART. 1** - La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**ART. 2** - \_\_\_\_\_, nella sua espressa qualità di

\_\_\_\_\_ del Comune di San Marzano sul

Sarno, concede in appalto alla Società \_\_\_\_\_, che accetta, il servizio

“integrato di raccolta e smaltimento RSU con il sistema “porta a porta”,

denominato “Piano per la gestione integrata dei rifiuti urbani e speciali

assimilati agli urbani”, e nel Capitolato Speciale d’appalto, per il prezzo di € \_\_\_\_\_, al netto del ribasso d’asta del \_\_\_\_\_ %, di cui € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, oltre alle offerte migliorative esplicitate in sede di gara e allegate al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale.

L’appalto viene affidato con corrispettivo a corpo (servizio di igiene urbana) e a misura (servizio di conferimento),

**ART. 3** - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta degli obblighi, patti e condizioni contenuti nel progetto costituito dal Piano per la gestione integrata dei rifiuti urbani e speciali assimilati agli urbani dal Capitolato speciale di appalto e dal Quadro Economico, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dal prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi, dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale e dal Duvri. La Società si impegna ad eseguire il Servizio a perfetta regola d'arte ed in conformità al progetto come innanzi approvato. Per quanto non è disciplinato dal progetto e in particolare dal capitolato Speciale di Appalto, saranno osservate le leggi ed i regolamenti generali concernenti i servizi di igiene che si eseguono per conto dello Stato.

L’Affidatario è tenuto a eseguire i servizi:

a) con la massima cura e puntualità anche al fine di assicurare le migliori condizioni di igiene, di pulizia, decoro e fruibilità da parte degli utenti;

b) non solo nelle vie, nelle piazze e negli altri spazi ora esistenti, ma anche in quelli che, entro i confini comunali, saranno realizzati successivamente

all’avvio del servizio, senza oneri e costi aggiuntivi per il Comune. A tal fine,

l’Affidatario si impegna a operare per:

a) evitare danni e pericoli per la salute, tutelando l'incolumità e la sicurezza sia dei singoli cittadini sia del personale adibito al servizio;

b) salvaguardare l'ambiente.

Tenendo conto delle indicazioni degli articoli precedenti, il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti sarà eseguito sia per la popolazione insediata all'atto dell'avvio del servizio sia per l'ulteriore che si insedierà nel corso del contratto.

Variazioni della popolazione, che si verificassero dopo il completo avvio dei nuovi servizi, in aumento o in diminuzione, non daranno luogo a revisioni o variazioni del corrispettivo contrattuale.

**ART. 4** – La Società dichiara di essersi recata sul luogo dove deve essere eseguito il servizio, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sulla esecuzione del servizio e di aver giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi.

**ART. 5** - Si conviene espressamente che la rigorosa osservanza di tutte le norme di legge, regolamenti e disposizioni richiamate, anche senza particolare indicazione nel Capitolato Speciale di Appalto e nel Progetto, costituisce per la Società “ \_\_\_\_\_ ” preciso obbligo contrattuale nei confronti del Comune di San Marzano sul Sarno, indipendentemente dalle sanzioni e comminatorie previste in tali leggi, regolamenti e disposizioni.

**ART. 6** - La durata dell'appalto è stabilita in anni CINQUE decorrenti dalla data di stipula del contratto. E' facoltà del Comune, qualora, ai sensi del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ne ricorressero i presupposti, richiedere l'anticipata esecuzione del contratto. E' consentita la proroga/prosecuzione, ai sensi dell'art.106 del

D.Lgs 50/2016, per un periodo massimo di mesi SEI, intero o frazionato a seconda delle esigenze della Stazione Appaltante. La durata dell'appalto, altresì, è comunque subordinata all'attuazione del servizio di gestione integrato dei rifiuti con trasferimento delle competenze all'Ambito Territoriale Ottimale, ai sensi della Legge Regione Campania n.5/2014 e della Legge regionale 26 maggio 2016 n.14, "Norme di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti". Pertanto, indipendentemente dalla durata dell'affidamento, è stabilita la cessazione automatica del contratto di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, all'atto del subentro del gestore unico, che sarà individuato dall'Autorità di Ambito, ai sensi della Legge Regione Campania n.14/2016. Pertanto, il contratto sarà risolto anticipatamente qualora fosse istituito e organizzato il servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dell'Autorità d'Ambito (art.202 del D.Lgs. 152/06). In tal caso, l'Appaltatore non avrà diritto, a qualsiasi titolo, ad alcun risarcimento, né compensi o indennizzi se non per i servizi effettivamente prestati fino alla data di risoluzione contrattuale.

**ART. 7** - Il canone relativo al servizio di igiene urbana sarà erogato in rate mensili posticipate e nei termini di legge, dietro presentazione di regolare fattura, con emissione di mandato di pagamento da parte del Settore di competenza. Il pagamento relativo ai costi conferimento, stoccaggio, recupero e/o smaltimento saranno erogati a misura in base al prezzo unitario offerto per ogni codice CER in sede di gara decurtato dei benefici da ristoro dietro presentazione di regolare fattura. I pagamenti saranno disposti previo accertamento da parte del direttore dell'esecuzione, confermato dal responsabile del procedimento, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

I resoconti e le relazioni presentate dall'Affidatario come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, costituiranno un elemento essenziale per le valutazioni del Comune in merito alla liquidazione delle fatture emesse dall'Affidatario.

**ART. 8** – Essendo le prestazioni di cui al presente contratto ad esecuzione continuativa, a fronte di specifica richiesta dell'appaltatore, si potrà procedere alla revisione del prezzo in ottemperanza al disposto dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016. Il corrispettivo del servizio, per la sola aliquota relativa alle prestazioni di cui all'art.1 – comma 1 – lettere a), b) e c) del CSA, quale risultante dall'aggiudicazione definitiva, verrà sottoposto a revisione al termine di ogni anno solare di servizio successivo al primo ed escluso il primo, in relazione agli indici ISTAT dei dati relativi all'andamento dei prezzi dei principali beni e servizi acquistati dalle Amministrazioni pubbliche dall'Autorità garante della concorrenza e del mercato.

**ART. 9** – La Società \_\_\_\_\_ ha assicurato la tracciabilità dei flussi finanziari, secondo le modalità previste dall'art. 3 della Legge n° 136/2010. A tal fine ha trasmesso con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, il numero di conto corrente dedicato previsto dal comma 1 del citato articolo 3, presso \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_, codice

**IBAN** \_\_\_\_\_

**ART. 10** – Qualora la Società non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n° 136/2010, per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.

**ART. 11** – La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento

alla Società e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento da parte dello stesso degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

**ART. 12** – La Società affidataria è obbligata:

A) al rispetto, per il personale, della normativa in materia di lavoro, di previdenza, di assistenza, di sicurezza, di tutela della salute, di prevenzione dei rischi e degli infortuni;

B) a ricollocare gli operatori alle dipendenze del gestore uscente, già impiegati nelle stesse attività oggetto della presente gara, secondo le modalità e i limiti stabiliti dalle vigenti disposizioni contrattuali applicabili e dalle disposizioni normative in materia, ivi compresa la Direttiva CE 2001/23

“Mantenimento dei diritti dei lavoratori in caso di trasferimento di impresa”, ai fini della tutela della continuità dei rapporti di lavoro in essere, nel rispetto della procedura relativa al trasferimento d'azienda di cui all'art. 2112 del codice civile e comunque del relativo contratto collettivo nazionale; le condizioni stabilite nel predetto contratto collettivo nazionale e quelle ulteriori eventualmente concordate nella procedura di cessione dovranno essere garantite anche nel prosieguo del rapporto di lavoro, salvo che esse siano sostituite dalle previsioni di altri contratti collettivi applicabili all'impresa dell'Affidatario, sempreché del medesimo livello. L'inosservanza di tale obbligo legittimerà il Comune alla risoluzione immediata del contratto senza che l'Affidatario possa avanzare pretese di risarcimento di danni o di indennizzi;

C) a osservare e a far osservare al personale le norme che interverranno durante la durata del contratto, ivi comprese quelle comunali, con particolare riferimento alle materie della gestione dei rifiuti, dell'igiene e della salute

pubblica e del decoro urbano, aventi relazione con i servizi oggetto del contratto.

L'affidatario si impegna ad inquadrare il personale con il contratto del Settore Ambientale FISE e a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti della legislazione vigente, compresa la disciplina in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Tutti i profili saranno verificati e attribuiti al personale secondo la specifica mansione lavorativa.

I suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale e artigianale, dalla struttura e dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

In caso di inottemperanza agli obblighi sopra precisati accertati dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del lavoro, la Stazione medesima comunicherà alla ditta ed anche all'Ispettorato suddetto, se del caso, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione del pagamento, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento alla ditta delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per la sospensione dei pagamenti di cui sopra la ditta non potrà opporre eccezioni alla Stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento danni.

Resta inteso che la Ditta aggiudicataria risponde dell'effettuazione e del versamento dei contributi previdenziali e contributi assicurativi obbligatori per

gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, nonché del versamento delle ritenute fiscali sui redditi da lavoro dipendente, ai sensi dell'articolo 35, commi 28 ss. Del Decreto – Legge n. 223/2006, convertito in Legge n. 248/2006, che il Comune non procederà alla liquidazione di alcun compenso in mancanza della documentazione attestante gli adempimenti sopra citati.

-ad applicare, al personale impiegato nel servizio in oggetto, il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di servizio stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di servizi comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto del servizio o della concessione svolta dalla Società anche in maniera prevalente;

-a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa; -ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge n° 68/1999.

**ART. 13 – Penali –** Si rimanda integralmente a quanto previsto e disciplinato all'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il contratto ha per oggetto servizi pubblici locali essenziali che costituiscono attività di pubblico interesse disciplinata dalla Parte IV del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.

I servizi non potranno essere sospesi o abbandonati, salvo che per casi di forza maggiore. In caso di loro arbitrario abbandono o sospensione, il Comune potrà sostituirsi all'Affidatario per la loro esecuzione d'ufficio, con il totale e completo recupero dell'onere e dei conseguenti danni.

Nel caso di astensione dal lavoro per sciopero del personale, l'Affidatario si

impegna a rispettare quanto disposto dalla Legge 12 giugno 1990, n. 146 recante “Norme sull’esercizio del diritto di sciopero nei servizi pubblici essenziali e sulla salvaguardia dei diritti della persona costituzionalmente tutelati. Istituzione della Commissione di garanzia dell’attuazione della legge” e s. m. e i.. E’ fatta salva la facoltà del Comune, nel caso in cui si ravvisassero le ipotesi di reato di cui all’art. 340 del codice penale, di segnalare il fatto all’Autorità Giudiziaria competente.

**ART. 14** - Il presente contratto, per gli effetti dell'art. 105, comma 1, del D.L.gvo n° 50/2016, non può essere ceduto a pena di nullità.

**ART. 15** – La Società si obbliga a presentare prima dell'inizio del servizio e, comunque, entro 30 giorni dalla data di consegna, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, assicurativi ed infortunistici.

**ART. 16** – La Società è obbligata a presentare, prima dell’inizio del servizio, tutto quanto previsto dal D.L.gvo n° 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni in materia di sicurezza.

**ART. 17** – L’affidamento del servizio sarà considerato decaduto oltre che per inadempienza degli obblighi contrattuali, anche quando, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione appaltante, risultasse che per negligenza o imperizia, l'impresa appaltatrice pregiudichi la tempestiva esecuzione del presente contratto.

**ART. 18** - L'Amministrazione si riserva di revocare in qualsiasi momento l'esecuzione del presente contratto, salvo il pagamento alla Società dell'ammontare delle prestazioni già eseguite.

E’ altresì prevista la risoluzione del presente contratto nel caso in cui la Prefettura/UTG, dia comunicazione al Comune circa l’esistenza di elementi

relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nell'impresa appaltatrice.

Nell'ambito delle misure volte alla prevenzione ed alla repressione della corruzione nella pubblica amministrazione:

- l'aggiudicatario, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs n. 165/2001, come introdotto dall'art. 1, comma 42, della legge n. 190/2012;

- l'Amministrazione, con il presente atto, dichiara che non sussistono nel procedimento in questione situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge n. 241/90 e dell'art. 1, comma 41, della legge n. 190/2012;

- dare atto di aver assolto agli adempimenti previsti dal D.Lgs. n.159 del 2011 l'aggiudicatario accetta la prerogativa dell'Ente di attivare la risoluzione del vincolo contrattuale a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia espletate dalle Prefetture/UTG;

-l'aggiudicatario, infine, si obbliga a comunicare ogni eventuale variazione intervenuta negli organi societari, ivi comprese quelle relative agli eventuali appaltatori, subappaltatori. L'Assuntore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia comprese quelle che potessero essere emanate in corso del contratto. L'esecuzione dell'Appalto è soggetta all'osservanza del Codice dei Contratti pubblici (D.Lgs. n.50/2016), delle norme del Contratto, del Progetto (Piano) e del Capitolato Speciale d'Appalto

(C.S.A.), nonché dalle norme contenute nelle leggi, regolamenti, disposizioni e circolari governative, prefettizie, regionali, comunali e di ogni altra autorità legalmente riconosciuta, che comunque abbiano attinenza con l'Appalto in oggetto, siano esse in vigore all'atto dell'offerta, siano esse emanate durante il corso delle attività. La sottoscrizione del Contratto, del Progetto e del C.S.A. da parte dell'aggiudicatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza di tutte le norme e di loro incondizionata accettazione.

**ART. 19** - Sono a completo ed esclusivo carico della Società, tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa (bolli, copie, registrazioni, spese contrattuali e diritti di segreteria).

**ART. 20** - Per ogni effetto di legge del presente contratto la Società \_\_\_\_\_ elegge il suo domicilio in San Marzano sul Sarno presso la Casa Comunale.

**ART. 21** - Il presente contratto è obbligatorio ed esecutivo per la Società \_\_\_\_\_ e per l'Amministrazione Comunale da oggi.

**ART. 22** - Il presente contratto viene registrato a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/86 n° 131, in quanto riguarda prestazioni soggette ad IVA.

**ART. 23** – Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

- \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_;

Richiesto io dott. \_\_\_\_\_, Segretario Generale rogante, ho ricevuto questo atto, video scritto da persona di mia fiducia, costituito da n° \_\_ (\_\_\_\_) facciate intere, oltre \_\_\_\_\_ fin qui, da me pubblicato mediante lettura fatta alle parti che, a mia richiesta lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, lo accettano, lo approvano e lo sottoscrivono unitamente a me Segretario rogante.

LA DITTA APPALTATRICE    IL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE

IL SEGRETARIO GENERALE