



**COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

**PIANO PER LA GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E SPECIALI  
ASSIMILATI AGLI URBANI  
DEL COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO (SA)  
(DURATA DELL'APPALTO PARI A CINQUE ANNI)**

**QUADRO ECONOMICO**



Art. 1 – Premessa..... 3

Art. 2 – Quadro Economico ..... 3



## Art. 1 – Premessa

La presente afferisce al dettaglio dei costi relativi alla gestione integrata dei RSU del comune di San Marzano sul Sarno così come descritto nel “Piano per la gestione integrata dei rifiuti urbani e speciali assimilati agli urbani” e relativo Capitolato Speciale d’Appalto, redatto dallo scrivente professionista incaricato geol. Vincenzo Chiera, trasmesso con prot. n. 5200 del 04.04.2018.

L’obiettivo primario del progetto è quello di realizzare una gestione efficace, efficiente ed economica del servizio di igiene urbana dei rifiuti urbani ed assimilabili agli urbani per l’intero territorio comunale con il coinvolgimento delle utenze e della società di gestione del servizio; quindi una responsabilizzazione e cooperazione di tutti i soggetti coinvolti nella produzione, distribuzione, nell’utilizzo e consumo dei beni da cui originano i rifiuti nel rispetto dei principi dell’ordinamento nazionale e comunitario, con particolare riferimento al principio comunitario “chi inquina paga”. Uno dei principali obiettivi è quello di ottenere una maggiore razionalizzazione del servizio, superando l’attuale frammentazione migliorando la qualità del servizio ed i costi dello stesso, con garanzia degli obiettivi Comunitari in termini di riciclo del materiale (almeno il 50%) e gli obiettivi di raccolta differenziata (almeno il 65%). La durata dell’appalto è pari ad anni CINQUE.

Il paragrafo seguente specifica in maniera dettagliata tutte le voci di costo del progetto posto a base di gara.

## Art. 2 – Quadro Economico

. Il costo annuo presunto dei servizi oggetto del presente contratto – riportato in dettaglio nel “Piano per la Gestione Integrata dei rifiuti urbani e speciali assimilati agli urbani”, è stimato in € 1.694.201,33 oltre IVA al 10% pari a € 169.420,13.

Per cui, in relazione alla durata del contratto pari a **5 anni (CINQUE ANNI)**, l’importo complessivo presunto a base di gara ammonta a € 8.416.610,92 (al netto degli oneri della sicurezza pari a € 54.395,75) oltre IVA al 10% pari a € 847.100,67.

Di seguito si riportano gli importi posti a base di gara, per la durata di anni cinque, specificando quelli a corpo e a misura:

- Importo **a corpo** soggetto a ribasso = € 6.007.300,92, per il servizio di igiene urbana al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 54.395,75, escluso IVA;
- Importo **a misura** soggetto a ribasso = € 2.703.750,00 escluso IVA, per i costi di smaltimento;
- Importo **a misura** soggetto a rialzo = € 294.440,00 escluso IVA, per i corrispettivi ambientali dai materiali differenziati.

2. Gli oneri per la sicurezza totale per i rischi da interferenza (D.lgs. 81/2008 e s. m. e i.), compresi nei costi d’appalto, di cui al precedente punto 1, e non soggetti a ribasso, sono pari a € 54.395,75 (per anni cinque) così come desunti dalle Tabelle per la determinazione del costo del personale e relativi alle voci per indumenti di lavoro e D.P.I., ex art.66. e spese per interventi piano valutazione rischi ex art.65 del vigente CCLL.;

3. L’importo sopra indicato è finanziato con risorse del bilancio comunale, per ogni competente esercizio finanziario. La tabella seguente riepiloga il quadro economico con l’indicazione dei costi per il servizio, smaltimento e somme a disposizione.



## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO (SA)		
PROGETTO PER LA GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI E SPECIALI ASSIMILATI AGLI URBANI		
QUADRO ECONOMICO DI SPESA PER LA DURATA DELL'APPALTO PARI A CINQUE ANNI		

SERVIZIO DI IGIENE URBANA		importo annuo	importo durata appalto anni cinque
a.1.1)	Personale raccolta e spazzamento al netto degli oneri per la sicurezza	761.620,90 €	3.808.104,50 €
a.1.2)	Oneri Sicurezza - non soggetti a ribasso d'asta	10.879,15 €	54.395,75 €
a.1)	Totale personale raccolta e spazzamento	772.500,05 €	3.862.500,25 €
a.2)	Automezzi	191.492,50 €	957.462,50 €
a.3)	Attrezzature e Campagna informativa	54.780,00 €	273.900,00 €
a.4)	Spese Generali	122.252,71 €	611.263,53 €
a.5)	Utile di impresa	71.314,08 €	356.570,39 €
A)	<b>Totale costo servizio IVA esclusa [a.1) + a.2) + a.3) + a.4) + a.5)]</b>	<b>1.212.339,33 €</b>	<b>6.061.696,67 €</b>

SMALTIMENTO		importo annuo	importo durata appalto anni cinque
b.1)	Costi smaltimento	540.750,00 €	2.703.750,00 €
b.2)	Corrispettivi ambientali da raccolta differenziata	58.888,00 €	294.440,00 €
B)	<b>Totale costo smaltimento al netto delle deleghe sui corrispettivi ambientali [b.1) - b.2)]</b>	<b>481.862,00 €</b>	<b>2.409.310,00 €</b>

TOTALE SERVIZIO + SMALTIMENTO IVA ESCLUSA		importo annuo	importo durata appalto anni cinque
C)	[A) + B)]	1.694.201,33 €	8.471.006,67 €

TOTALE SERVIZIO + SMALTIMENTO IVA ESCLUSA AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (IMPORTO A BASE DI GARA)		importo annuo	importo durata appalto anni cinque
D)	[A) + B) - a.1.2)]		8.416.610,92 €

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		importo annuo	importo durata appalto anni cinque
e.1)	Spese per commissione aggiudicatrice		10.000,00 €
e.2)	Contributo ANAC		800,00 €
e.3)	Fondo incentivante (2% di A) - art.113 D.Lgs. 50/2016		121.233,93 €
e.4)	IVA AL 10% sul totale servizio + smaltimento [voce C)]		847.100,67 €
E)	<b>Totale somme a disposizione [e.1) + e.2) + e.3) + e.4)]</b>		<b>979.134,60 €</b>

TOTALE SERVIZIO + SMALTIMENTO + SOMME A DISPOSIZIONE		importo annuo	importo durata appalto anni cinque
F)	[C) + E)]		9.450.141,27 €

L'appalto prevede nel dettaglio l'esecuzione dei seguenti servizi:

- Raccolta e trasporto in forma differenziata e conferimento allo smaltimento finale ovvero al recupero dei rifiuti urbani e di quelli ad essi assimilabili, provenienti da utenze domestiche, commerciali, artigianali ed industriali, da uffici privati, da Istituzioni o Enti Pubblici, ecc., come definiti dalle lettere a) e b), comma 2, dell'art. 184 del DLgs n. 152/2006 (T.U.A.) conferiti in forma differenziata con separazione della



frazione umida – organica compostabile e secca – residua, come definite dall’art. 183 del medesimo DLgs n. 152/2006, il tutto incluso nel prezzo d’appalto;

- Raccolta differenziata domiciliare della frazione organica da utenze domestiche e non domestiche, il loro trasporto e smaltimento il tutto incluso nel prezzo d’appalto;
- Raccolta domiciliare, trasporto e smaltimento dei rifiuti della frazione residuale secca non riciclabile, proveniente da utenze domestiche, commerciali, artigianali ed industriali, uffici privati, Istituzioni o Enti Pubblici ed in genere da ogni edificio o locale a qualunque uso adibito, Istituti scolastici, il tutto incluso nel prezzo d’appalto;
- Raccolta a domicilio (su prenotazione ed in forma differenziata) dei RAEE, almeno fino a quando un’area comunale non sarà adeguata a centro di raccolta e ad area del riuso, dei rifiuti ingombranti e dei beni durevoli;
- Raccolta differenziata domiciliare e trasporto agli impianti di trattamento, recupero e/o smaltimento della carta e cartone, di imballaggi in plastica, acciaio e banda stagnata e metalli ferrosi. Servizio da effettuarsi tramite il prelievo presso tutte le utenze, anche se produttrici di rifiuti assimilati il tutto compreso di oneri di discarica per costi direttamente e indirettamente connessi al recupero e allo smaltimento di eventuali sovralli da frazione estranea e di attività di pretrattamento;
- Raccolta e trasporto agli impianti di trattamento, recupero e/o smaltimento dei rifiuti di qualsiasi specie, ivi compresi i rifiuti pericolosi ed i materiali inerti abbandonati da ignoti, di qualsiasi natura e provenienza, giacenti sulle strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree private comunque soggette ad uso pubblico a totale spesa dell’appaltatore;
- Raccolta domiciliare delle seguenti frazioni:
  - pannolini e pannoloni (raccolta domiciliare);
  - ingombranti per le utenze domestiche (raccolta domiciliare);
  - rifiuti cimiteriali e relativo trasporto a centri di recupero e/o smaltimento con oneri di discarica per costi direttamente e indirettamente connessi al recupero e allo smaltimento di eventuali sovralli e di qualsiasi altra attività di pretrattamento;
- Raccolta, trasporto e smaltimento pile e farmaci (raccolta presso i rivenditori);
- Raccolta domiciliare differenziata e di prossimità, di imballaggi in vetro da utenze domestiche e non domestiche, di abbigliamento, olii vegetali esausti, prodotti tessili e relativo trasporto a centri di recupero e/o smaltimento, con eventuali oneri di discarica, per costi direttamente e indirettamente connessi al recupero e allo smaltimento di eventuali sovralli e di qualsiasi altra attività di pretrattamento;
- Spazzamento manuale e meccanizzato, diserbo e lavaggio stradale (comprese le piazze e le aree pubbliche o ad uso pubblico e di parcheggio anche interrate) - così come specificato nel “Piano per la gestione integrata dei rifiuti urbani e speciali assimilati agli urbani del Comune di San Marzano sul Sarno”, e comunque su tutto il territorio comunale- e servizi collegati (svuotamento dei cestini porta rifiuti, rimozione di deiezioni animali, raccolta di siringhe abbandonate, pulizia di pozzetti e caditoie stradali – concordata con l’UTC, quest’ultime da effettuare almeno tre volte/anno);
- Raccolta rifiuti per ricorrenze particolari, manifestazioni sportive e folcloristiche, feste nazionali, cittadine e religiose con rimozione e trasporto di tutti i rifiuti e materiali che possano occupare il suolo pubblico e pulizia strade;
- Servizio di raccolta di rifiuti, lavaggio e spazzamento delle strade comunali e di altre aree pubbliche in occasione di calamità naturali e di eventi climatici particolarmente avversi. In particolare l’Affidatario è tenuto a garantire il lavaggio delle aree investite da fango e/o di materiale di qualunque genere accumulato sui sedimi stradali, sui marciapiedi delle strade urbane, dalle aree pubbliche comunque denominate e dalle imboccature di tombini per il rapido e agevole deflusso delle acque meteoriche;
- Servizio di raccolta rifiuti in forma differenziata e la pulizia delle aree interessate da mercati, fiere e manifestazioni varie.
- Servizio di svuotamento dei cestini porta rifiuti e dei bidoncini degli operatori addetti allo spazzamento manuale delle strade e aree pubbliche e ad uso pubblico. In particolare i cestini porta rifiuti dislocati sul territorio dovranno essere svuotati e le buste sostituite, ove necessario, almeno una volta a settimana. Il costo delle buste è a carico della ditta affidataria del servizio.
- Fornitura di contenitori carrellati, attrezzature e altri materiali d’uso necessari per lo svolgimento ottimale dei servizi in appalto per le utenze domestiche e non domestiche incluso la fornitura di appositi kit di buste dedicate per la raccolta differenziata, a carico della ditta affidataria del servizio;
- Istituzione e gestione di un Numero verde e/o di altre modalità di informazione diretta per i cittadini;



- Ottimizzazione del sistema comunale di gestione della raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani al fine raggiungere gli obiettivi percentuali quantitativi e qualitativi della raccolta differenziata imposti dalla normativa vigente;
- Realizzazione, a proprie spese, di campagne di comunicazione, informazione, sensibilizzazione ed educazione ambientale, con un minimo di stampa e distribuzione di calendario conferimento a colori formato A4 – n. 3.000/annui, stampa e affissione manifesti n. 250/annui, opuscoli informativi n. 1500/annui, incontri divulgazione minimi di n. 3/annui;
- Sono esclusi dai servizi in appalto la raccolta ed il trasporto dei rifiuti speciali derivanti da lavorazioni industriali, artigianali, agricole o attività commerciali che, per qualità e/o quantità non siano dichiarati o considerati assimilabili ai rifiuti urbani;
- I servizi dati in appalto dovranno essere organizzati e gestiti nei modi e con le modalità stabilite nel presente Capitolato e di quanto previsto dal “Piano per la gestione integrata dei rifiuti urbani e speciali assimilati agli urbani del Comune di San Marzano sul Sarno”, nonché, per quanto riguarda la raccolta della frazione differenziata, (carta–cartone, multimateriale, vetro, legno) nel rispetto delle disposizioni contenute negli specifici Allegati Tecnici dell’Accordo Quadro ANCI/CONAI.

In aggiunta ai servizi e alle attività sopra dettagliate l’Appaltatore dovrà:

- Provvedere alla rimozione e allo smaltimento, a proprie spese, delle carogne animali di piccola taglia rinvenute sul territorio comunale (suolo pubblico) e comunque nel rispetto delle vigenti normative;
- Provvedere alla rimozione di eventuali deiezioni animali, giacenti sul suolo pubblico e sulle aree ad uso pubblico e alla rimozione di eventuali siringhe abbandonate, giacenti sul suolo pubblico e sulle aree ad uso pubblico, compresi giardini e parchi comunali;
- I suddetti servizi devono essere eseguiti entro la stessa giornata in cui vengono segnalati dall’Amministrazione comunale al Responsabile di cantiere o all’operatore ecologico in relazione all’area di competenza dello stesso.

San Marzano sul Sarno 04.04.2019

Dr. Geol. Vincenzo Chiera

