

DETERMINAZIONE

DEL

REGISTRO GENERALE n.

PROGRAMMA OPERATIVO COMPLEMENTARE CAMPANIA 2014/2020

Linea d'Azione: RIGENERAZIONE URBANA - Azione operativa FONDO DI ROTAZIONE PER LA PROGETTAZIONE DEGLI ENTI LOCALI » RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, RISANAMENTO, RECUPERO E RESTAURO

DEL PALAZZO TETI MAFFUCCINI da destinare ad attività rappresentative e culturali, biblioteca specializzata, archivio storico comunale, museo interattivo e centro ricerca internazionale sulla classicità e contemporaneità « Codice Unico Progetto C. U. P.:

OGGETTO: F9416000420009

> PROCEDURA DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTA-ZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTUA-LE, RELAZIONE GEOLOGICA, INDAGINI, SONDAGGI, ANALISI MECCANICHE, ANALISI DIAGNOSTICHE E PROVE DI LABORATORIO - CIG 7387286541

> > AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA







IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

RICHIAMATA la propria determinazione n.ro 506, R.G. 2807, del 20/12/2018, che deve intendersi facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, con la quale vennero approvati i verbali di gara e pronunciata l'aggiudicazione definitiva ad efficacia sospesa;

DATO ATTO:

- * che la procedura di gara è stata svolta in, forma telematica, dalla centrale di committenza A-SMECOMM Consortile utilizzando la propria piattaforma telematica;
- * che alla procedura hanno partecipato 3 operatori economici e specificatamente:
 - → R.T.P. GNOSIS PROGETTI soc. coop. arch SERENA BOREA ing. CARLO RAUCCI INNO-VUS srl - ETT spa - EDIL SIGMA srl;
 - ➡ RTP HYDEA spa M&E srl arch. SEBASTIANO NARDIELLO dott. geologo NICOLA MAIONE - CO.RE. di Stefano Pulga & C. sas - MAGENTA srl;
 - RTP ROCCO ANTONIO GRAVINESE Nicola CHIACCHI Michele MASTRONARDI Francesco FIERRO - Marianna NAPOLI - Raffaele VERAZZO - Ciro ROMANO - Silvia RAZZOLINO -Guerino GIARRUSO;
- che a completamento della procedura di gara con la determinazione innanzi richiamata è stata pronunciata l'aggiudicazione senza efficacia per avviare la verifica dei requisiti al cui esito positivo provvedere alla dichiarazione di efficacia.
- * che è stata acquisita la documentazione relativa ai requisiti economico finanziari e tecnico professionale del costituendo RTP e per le vie brevi sono state espletate le verifiche formali della do-

- cumentazione stessa;
- * che, di contro, le verifiche di cui all'articolo 80 sono state eseguite, come da affidamento, dalla centrale di committenza ASMECOMM che ha trasmesso i relativi documenti a mezzo PEC, acauisite al Protocollo Generale come di sequito:
 - → prot. 0006588 del 21/02/2019;
 - prot. 0007835 del 05/03/2019;
 - prot. 0008253 del 07/03/2019;
 - prot. 0008769 del 13/03/2019;
 - prot. 0013371 del 18/04/2019;
 - prot. 0013992 del 29/04/2019;
 - prot. 0015869 del 14/05/2019;
 - prot. 0017585 del 29/05/2019;
 - prot. 0017672 del 29/05/2019;

VISTA la sotto elencata documentazione relativa alla verifica dei requisiti generali di cui all'art. 80 d.Lgs 50/2016 e smi e più precisamente:

A) - GNOSIS PROGETTI SOCIETÁ COOPERATIVA:

- a. iscrizione CCIAA documento P V 3330517 del 08/02/2019;
- b. documento Unico Regolarità Contributiva prot. INAIL 15326297 valido fino al 27/06/2019;
- c. certificazione di regolarità fiscale rilasciata dalla Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Napoli 1 del 04/03/2019;
- d. certificato ottemperanza legge 68/99 rilasciato da Regione Campania Servizio Territoriale Collocamento Mirato il 18/02/2019;
- e. certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato dal casellario Procura Busto Arsizio n. 165/2019/R del 26/02/2019;
- f. certificati carichi pendenti rilasciati dalla Procura della repubblica di Napoli in data:
 - 06/03/2019 per Buonfantino Francesco Felice;
 - O6/03/2019 per Traversari Rossella;
 - ⇒ ()6/03/2019 per De Martino Antonio;
 - ⇒ 1.3/05/2019 per Scarpati Valerio;
- g. certificati casellario giudiziale Busto Arsizio in data:
 - → 11/02/2019 n. 618688/2019/R per Buonfantino Francesco Felice;
 - ➡11/02/2019 n. 618690/2019/R per Traversari Rossella;
 - ➡ 1.1/02/2019 n. 618689/2019/R per Di Martino Antonio;
 - → 17/04/2019 n. 1972023/2019/R per Scarpati Valerio;
- h. informativa antimafia a mezzo Banca Dati Nazionale Unica Antimafia:
 - certificato antimafia PR_NAUTG_Ingresso_0044244_20190213 del 13/02/2019 per Buanfantino Francesco Felice;
 - certificato antimafia PR_NAUTG_Ingresso_0044331_20190213 del 13/02/2019 per Traversari Rossella;
 - richiesta certificato antimafia PR_NAUTG_Ingresso_0044300_20190213 per De Martino Antonio;

B) - arch. SERENA BOREA:

- a. certificazione di regolarità fiscale rilasciata dalla Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Avellino;
- b. certificato regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA prot. Inarcassa.02390007.04.-03-2019:
- c. certificato carichi pendenti rilasciato da Procura della Repubblica di Avellino il 22/02/2019
- d. certificato casellario giudiziale Busto Arsizio in data 11/02/2019 n. 618694/2019/R
- e. richiesta certificato antimafia PR_AVUTG_Ingresso_0011309_20190213.

C) - ing. CARLO RAUCCI:

a. certificazione di regolarità fiscale rilasciata dalla Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di

- Caserta in data 07/03/2019;
- b. certificato regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA prot. Inarcassa.0257322.06-03-2019;
- c. certificato carichi pendenti rilasciato da Procura della Repubblica di Santa Maria Capua Vetere il 27/02/2019
- d. certificato casellario giudiziale Busto Arsizio in data 11/02/2019 n. 618691/2019/R
- e. certificato antimafia PR CEUTG_Ingresso_0015436 20190213 del 24/05/2019.

D) - INNOVUS s.r.l.

- a. iscrizione CCIAA documento P V 3330551 del 08/02/2019;
- b. documento Unico Regolarità Contributiva prot. INAIL 15236719 valido fino al 20/06/2019;
- c. certificazione di regolarità fiscale rilasciata dalla Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Caserta del 07/03/2019;
- d. accertamento legge 68/99 rilasciato da Regione Campania Servizio Territoriale Collocamento Mirato CPI/2019/46583;
- e. certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato dal casellario Procura Busto Arsizio n. 166/2018/R del 26/02/2019;
- f. certificati carichi pendenti rilasciati dalla Procura della repubblica di Santa Maria Capua Vetere:
 - 27/02/2019 per Mancini Luigi;
 - 27/02/2019 per Compagnone Aquilino Alfonso;
- g. certificati casellario giudiziale Busto Arsizio in data:
 - → 11/02/2019 n. 618692/2019/R per Mancini Luigi;
 - → 11/02/2019 n. 618693/2019/R per Compagnone Aquilino Alfonso;
- h. informativa antimafia a mezzo Banca Dati Nazionale Unica Antimafia:
 - certificato antimafia PR_CEUTG_Ingresso_0015514_20190213 del 13/02/2019 per Compagnone Aquilino Alfonso;
 - richiesta certificato antimafia PR_CEUTG_Ingresso_0015517_20190213 per Mancini Luigi;

E) - ETT s.p.a.:

- a. iscrizione CCIAA documento P V 3330594 del 08/02/2019;
- b. documento Unico Regolarità Contributiva prot. INAIL 15178261 valido fino al 17/06/2019;
- c. certificazione di regolarità fiscale rilasciata dalla Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Genova Ufficio Territoriale di Chiavari del 22/02/2019;
- d. certificato ottemperanza legge 68/99 rilasciato da Agenzia Regionale Lavoro Formazione Accreditamento Direzione Generale Collocamento Mirato del 01/03/2019;
- e. certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato dal casellario Procura Busto Arsizio n. 168/2019/R del 26/02/2019;
- f. certificati carichi pendenti rilasciati dalla Procura della Repubblica di Genova in data:
 - 12/02/2019 per Vereschi Giovanni;
 - → 12/02/2019 per Genta Giorgio;
 - → 12/02/2019 per Capecchi Giovanni;
 - →12/02/2019 per Silipo Massimo;
 - → 12/02/2019 per Giletta Roberta;
 - → 12/02/2019 per Besagno Stefano;
 - 12/02/2019 per Rocchetti Vittorio;
- g. certificato carichi pendenti rilasciati dalla Procura della Repubblica di Roma in data 28/05/2019 per Grimaldi Rachele:
- h. certificati casellario giudiziale Busto Arsizio in data:
 - 11/02/2019 n. 618695/2019/R per Verreschi Giovanni;
 - ≈ 11/02/2019 n. 618696/2019/R per Genta Giorgio;
 - → 11/02/2019 n. 618697/2019/R per Capecchi Giovanni;
 - → 11/02/2019 n. 618701/2019/R per Silipo Massimo;
 - → 11/02/2019 n. 618700/2019/R per Giletta Roberta
 - → 11/02/2019 n. 618699/2019/R per Besagno Stefano;
 - → 11/02/2019 n. 618698/2019/R per Rocchetti Vittorio;

- → 19/04/2019 n. 2028316/2019/R per Grimaldi Rachele;
- i. informativa antimafia a mezzo Banca Dati Nazionale Unica Antimafia:
 - certificato antimafia PR_GEUTG_Ingresso_0010836_20190213 del 13/02/2019 per Giovanni Verreschi;
 - certificato antimafia PR_GEUTG_Ingresso_0010833_20190213 del 13/02/2019 per Giorgio Genta;
 - certificato antimafia PR_GEUTG_Ingresso_0010839_20190213 del 13/02/2019 per Giovanni Capecchi;
 - certificato antimafia PR_GEUTG_Ingresso_0010843_20190213 del 13/02/2019 per Massimo Silipo;
 - →certificato antimafia PR_GEUTG_Ingresso_0010847_20190213 del 13/02/2019 per Giletta Roberta;
 - certificato antimafia PR_GEUTG_Ingresso_0010865_20190213 del 13/02/2019 per Vittorio Rocchetti;
 - certificato antimafia PR_GEUTG_Ingresso_0010852_20190213 del 13/02/2019 per Stefano Besagno;
 - certificato antimafia PR_RMUTG_Ingresso_0059037_20190213 del 13/02/2019 per Grimaldi Rachele;

F) - EDILSIGMA s.r.l.:

- a. iscrizione CCIAA documento P V 3330566 del 08/02/2019;
- b. documento Unico Regolarità Contributiva prot. INAIL 15156333 valido fino al 15/06/2019;
- c. certificazione di regolarità fiscale rilasciata dalla Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Caserta del 07/03/2019;
- d. accertamento legge 68/99 rilasciato da Regione Campania Servizio Territoriale Collocamento Mirato CPI/2019/46587;
- e. certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato rilasciato dal casellario Procura Busto Arsizio n. 164/2018/R del 26/02/2019;
 - →certificati carichi pendenti rilasciati dalla Procura della repubblica di Santa Maria Capua Vetere 27/02/2019 per Raucci Carlo;
- f. certificati casellario giudiziale riferimento certificato ing. Carlo Raucci;
- g. informativa antimafia riferimento certificato ing. Carlo Raucci.
- **G) -** Visura prot. 0000298 del 13/02/2019 su sito ANAC casellario operatori economici relativo ad eventuali annotazioni a carico dei soggetti di cui al costituendo RTP da cui non risultano annotazioni;

DATO ATTO che la documentazione come innanzi dettagliata è conservata agli atti d'ufficio e che dall'esame di detta documentazione le verifiche sono da considerarsi positive;

RITENUTO NECESSARIO DICHIARARE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

VISTO:

- → il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- ₩ il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s. m. i.
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i per quanto ancora in vigore;
- ➡ il D.Lgs 193/2003 "Codice di protezione dei dati personali" e s.m.i.;
- → la L. 13/08/2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie" che impone l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147- bis comma 1 d.Lgs 267/2000 e s.m.i. con la firma del presente atto il dirigente del settore ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa dell'intervento e del procedimento;

RITENUTO doversi provvedere in merito anche al fine dell'insussistenza dell'applicazione del termine

dilatorio previsto al comma 9 dell'art. 32 d.Lgs 50/2016, in quanto come stabilito al comma 10 lettera a) del medesimo articolo in quanto è stata ammessa una sola offerta, e dell'acquisizione della documentazione necessaria per la stipula della convenzione di incarico con il Raggruppamento aggiudicatario;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la narrativa che precede deve qui intendersi integralmente riportato e costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione.
- 2) DI CONFERMARE L'APPROVAZIONE dei verbali di gara che anche se non materialmente allegati, depositati agli atti del Settore Tecnico Lavori Pubblici, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alla procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria per la PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE, RELAZIONE GEOLOGICA, INDAGINI, SONDAGGI, ANALISI MECCANICHE, ANALISI DIAGNOSTICHE E PROVE DI LABORATORIO CIG 7387286541 per la » RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, RISANAMENTO, RECUPERO E RESTAURO DEL PALAZZO TETI MAFFUCCINI da destinare ad attività rappresentative e culturali, biblioteca specializzata, archivio storico comunale, museo interattivo e centro ricerca internazionale sulla classicità e contemporaneità « Codice Unico Progetto C. U. P.: F 9 4 1 6 0 0 0 4 2 0 0 0 9.
- 3) DI AGGIUDICARE in via DEFINITIVA CON EFFICACIA, ai sensi dell'art. 32 d.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione dei servizi tecnici di cui al punto precedente alla RTP a costituirsi formata da GNOSIS PROGETTI soc. coop. mandataria arch SERENA BOREA ing. CARLO RAUCCI INNOVUS srl ETT spa EDIL SIGMA srl tutti mandanti, che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta, fissato in complessivi € 790.000,00, del 47,00% determinando l'importo netto di aggiudicazione in € 418.700,00 (quattrocentodiciottomilasettecento euro) oltre CNPAIA ed IVA come di seguito ripartito:

PRESTAZIONI	CORRISPETTIVI PREVISTI (compenso e spese)	IMPORTO DEL RIBASSO	IMPORTO NET- TO DI AFFIDAMENTO
Prestazioni accessorie propedeutiche necessarie allo sviluppo della progettazione (eventuali interventi necessari all'accessibilità alle varie parti dell'immobile per la verifica dei rilievi planoaltimetrici riportati nei grafici di base, l'esecuzione di indagini, sondaggi, analisi meccaniche e di laboratorio per la caratterizzazione strutturale e studio quadro fessurativo, analisi diagnostiche (termografiche, endoscopiche, soniche, magnetometriche, ecc.) e prove di laboratorio, analisi critico architettoniche (sottointonaco e/o rivestimenti, superfici decorate, ecc, necessarie all'acquisizione della conoscenza del complesso edilizio e lo stato di fatto sia sotto l'aspetto statico che storico artistico propedeuticamente all'avvio della progettazione ed indagini, sondaggi e prove geognostiche – geologiche – geotecniche propedeutiche alla relazione geologica)	€ 50.000,00	· € 23.500,00	€ 26.500,00
Progettazione definitiva unitaria e di almeno due stralci funzionali e relazione geologica	€ 390.000,00	- € 183.300,00	€ 206.700,00
Progettazione esecutiva unitaria e di almeno due stralci esecutivi funzionali e Coordinamento Sicu- rezza in fase Progettuale	€ 300.000,00	€ 141.000,00	€ 159.000,00
Progettazione definitiva ed esecutiva di almeno due stralci esecutivi funzionali per il RESTAURO	€ 50.000,00	-€ 23.500,00	€ 26.500,00
AMMONTARE TOTALE PRESTAZIONI PROGETTUALI	€ 790.000,00	- € 371.300,00	€ 418.700,00

ed un ribasso sul tempo necessario all'espletamento dell'incarico fissato in complessivi giorni 230 del 30% determinando un tempo utile per l'espletamento dell'incarico di progettazione di **giorni 96 naturali e consecutivi** come di seguito ripartiti:

PRESTAZIONE	TEMPO UTILE PREVISTO	RIDUZIONE GIORNI	TEMPO UTILE
PROGETTAZIONE DEFINITIVA unitaria e di almeno due stralci funzionali comprensiva della progettazione definitiva per il restauro, della relazione geologica, del coordinamento sicurezza e delle prestazioni accessorie e complementari propedeutiche all'avvio della progettazione	Giorni cento- sessanta (160) naturali e conse- cutivi	48 gg	112 gg naturali e consecutivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA unitaria e di almeno due stralci funzionali comprensiva di progettazione esecu- tiva per il restauro e COORDINAMENTO SICUREZZA	Giorni settan- ta (70) naturali e conse- cutivi	- 21 gg	49 gg naturali e consecutivi

- **4)** DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32 comma 6 d.lgs 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento **non equivale ad accettazione dell'offerta** che è irrevocabile fino al termine previsto per la stipulazione del contratto/convenzione di incarico.
- **5) DI CONFERMARE L'IMPEGNO** dell'intera cifra di € 1.015.040,00 come segue:

		PRESTAZIONI PROFESSIONALI E COMPLEM	ENT	ARI	
A	A1	Eventuali interventi preliminari sull'immobile per l'esecuzione di: indagini, sondaggi, analisi meccaniche, analisi diagnostiche e prove di laboratorio necessarie ad acquisire la dovuta conoscenza del complesso edilizio e lo stato di fatto sia sotto l'aspetto statico che sotto l'aspetto artistico per l'avvio della progettazione	€	26.500,	00
	A2	Progettazione definitiva unitaria e di almeno due stralci funzio- nali e relazione geologica	€	206.700,	00
		Progettazione esecutiva unitaria e di almeno due stralci esecuti- vi funzionali e Coordinamento Sicurezza in fase Progettuale	€	159.000,	00
	А3	Progettazione definitiva ed esecutiva di almeno due stralci ese- cutivi funzionali per il RESTAURO	€	26.500,	00
	Α4	TOTALE CORRISPETTIVI		€	418.700,00
		SOMME A DISPOSIZIONE			
В	B1	Spese per gara: Contributo ANAC stazione appaltante	€	375,00	
	В2	Spese per gara: servizi aggiuntivi ASMECOMM e svolgimento procedura in sede propria con Commissione Giudicatrice Appalto esterna alla Stazione Appaltante (Individuazione commissari di gara, assistenza autorità di gara e supporto telematico, verbalizzazione, supporto al RUP per invio telematico comunicazioni, pubblicazioni, attività di controllo e verifica dei requisiti degli O.E.)	€	7.000,00	
	В3	Spese di gara: uso piattaforma telematica ASMEL (0,35% di A4 da imputare sulle economie di gara)	€	2.765,00	
	В4	Contributi Previdenziali su spese tecniche (CNPAIA - EPAP, ecc)	€	16.748,00	
	B5	IVA 22% su [(A4 +B4) + B2 + B3] (€ 445.213,00)	€	97.946,86	
	В6	Imprevisti compreso IVA ed economie di gara	€_	471.505,14	
	В9	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	596.340,00
		TOTALE GENERALE		€ 1	.015.040,00

al **capitolo 26499** - U.2.03.05.01.000 "Spesa per recupero, ristrutturazione e restauro del palazzo Teti-Maffuccini sito alla Via R.D'Angiò fondo rotazione progettualità" - Fondi Regionali POC Campania 2014-2020 Decreto di ammissione a finanziamento n.ro 118 del 28/06/2017, **impegno n. 3122**;

- 6) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lettera a) che non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto in quanto è stata ammessa una sola offerta e non sono state proposte impugnazioni al bando e, pertanto, appaena acquisita la documentazione necessaria alla stipula del contratto si provvederà in merito.
- 7) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, che la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, è resa con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
- 8) DI DARE ATTO che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art.37, commi 1 e 2, del D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33 (Amministrazione Trasparente).
- 9) DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria.
- **10) DI INVIARE** a mezzo PEC copia della presente determinazione **alla Centrale di Committenza in House** ASMEL CONSORTILE Soc. Cons. a r.l. per le pubblicazioni degli esiti di gara con le medesime modalità di pubblicazione del bando di gara.

DISPONE

CHE la presente determinazione sia trasmessa:

- al Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione di copertura finanziaria;
- all'Ufficio deliberazioni per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Messi per la Pubblicazione all'Albo Pretorio;
- al Segretario Generale per dovuta conoscenza;
- al Responsabile per le pubblicazioni ai sensi dell'art.26 D.Lgs 33/2013

IL DIRIGENTE SE:TTORE TECNICO Lavori Pubblisi e Manute∙nzione

Dott. arch. Gennaro Riccio