COMUNE di VALLERANO
Provincia di Viterbo

SCHEDA TECNICA DL SERVIZIO
ALLEGATA AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

LO STATO DELLA RACCOLTA – STANDARD DEI SERVIZI.

Inquadramento territoriale ed urbanistico dei comuni interessati al servizio.

Il Comune di Vallerano.

Il Comune di Vallerano, situato a circa 18 km da Viterbo e a 70 Km da Roma, ha un'estensione territoriale di circa 15,45 Kmq. Il Comune confina con: ad est Vignanello formando un unico blocco urbano; a nord con Soriano nel Cimino; a ovest con Canepina; a sud con Caprarola, Carbognano, Fabrica di Roma. La popolazione, rilevata all'anagrafe, è pari a circa 2.667 abitanti con una densità abitativa di circa 172,62 abitanti/Kmq.

La tipologia abitativa varia in funzione dell'area considerata: il piccolo centro storico è caratterizzato da immobili antichi, a cui si accede nella maggior parte dei casi con una viabilità con careggiate stradali di larghezza ridotta; il centro urbano da immobili di recente costruzione dell'ordine di due o tre piani e da qualche condominio, mentre la zona periferica situata in direzione del comune Canepina è caratterizzate da villette uni o bi-familiari. Comunque la conformazione urbana appare molto compatta, con la presenza di poche abitazioni sparse.

L'agricoltura costituisce un'attività fortemente presente della popolazione di Vallerano sebbene risulti allo stato attuale praticata come integrazione di reddito di fronte ad un'attività principale nei servizi. La coltura prevalente è quella della nocciola. La filiera della nocciola non è tuttavia completa in quanto limitata alla coltivazione e lavorazione iniziale, mentre è molto limitata la trasformazione alimentare finale. Completamente assente è la commercializzazione in loco.
Piccolo paesino appare molto vivo di iniziative locali, volto alla conoscenza del proprio territorio con diverse manifestazioni nell'arco dell'anno.

Figura_1

Suddivisione del centro abitato:
-Zona_1 Centro Storico - Zona_2 - Zona_3 - Zona 4_piano PIP in fase di realizzazione

Organizzazione attuale del servizio nel Comune di Vallerano.

Ai fini dell'organizzazione del servizio le utenze sono state divise in due categorie: utenze domestiche, utenze non domestiche.
La raccolta avviene mediante prelievo del rifiuto direttamente presso il numero civico dell'utente, il quale conferisce il materiale in sacchi posizionati all'interno di contenitori, che vengono collocati all'esterno della proprietà in giorni ed orari stabiliti secondo il calendario di conferimento.
Solo nelle località definite come "case sparse" la raccolta avviene all'inizio della strada dove si trova l'utente.
L'utente è stato fornito di un Kit- standard composto da un contenitore da lt. 40 colore giallo per carta/cartone, un contenitore da lt. 40 di colore verde per il vetro e lattine, ed un mastello da 20 litri e uno da 10 litri areato per il rifiuto organico, un contenitore da lt. 40 di colore blu per la plastica inserita sfusa, un contenitore da lt. 40 di colore grigio per il rifiuto indifferenziato. Si specifica che i mastelli per la plastica e il rifiuto indifferenziato sono facoltativi per l'utenza.
Le modalità di conferimento delle varie tipologie di rifiuto sono elencate di seguito:

- **<u>i rifiuti indifferenziati</u>**

Modalità di raccolta	Porta a porta	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	contenitore da lt. 40 di colore grigio
UTENZE NON DOMESTICHE	X	contenitori carrellati da lt.360.
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7	LUNEDI

- **la frazione organica**

Modalità di raccolta	Porta a porta	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	mastello da 20 litri e uno da 10 litri areato
UTENZE NON DOMESTICHE	X	contenitori carrellati da lt 240.
FREQUENZA DI RACCOLTA	3/7	MARTEDI GIOVEDI SABATO

- **la carta e il cartone**

Modalità di raccolta	Porta a porta	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	contenitore da lt. 40 colore giallo
UTENZE NON DOMESTICHE	X	contenitori carrellati stradali da lt.120 a 240.
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7	MERCOLEDI

- **gli imballaggi in plastica**

Modalità di raccolta	Porta a porta	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	contenitore da lt. 40 di colore blu
UTENZE NON DOMESTICHE	X	contenitori carrellati da lt. 360
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7	VENERDI

- **il multimateriale vetro - metallo**

Modalità di raccolta	Porta a porta	Attrezzatura
UTENZE DOMESTICHE	X	contenitore da lt. 40 di colore verde
UTENZE NON DOMESTICHE	X	contenitori carrellati da lt. 360
FREQUENZA DI RACCOLTA	1/7	GIOVEDI

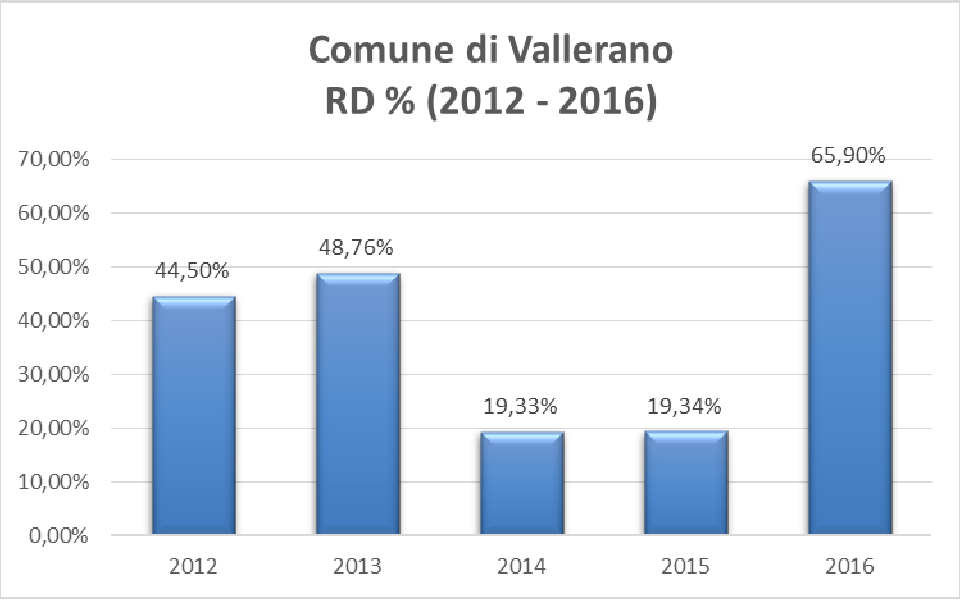
Si specifica che la raccolta del materiale pesante subirà una variazione nella frequenza della raccolta non più 1/7 ma 1/14 giorni.

Livelli di raccolta differenziata raggiunti

Sulla base dei dati MUD presentati dal Comune di Vallerano, i quantitativi e le percentuali di raccolta totale e differenziata (RD %) negli ultimi 5 anni (2012 – 2016) sono state:

Anno	RD %	RSU totale (ton)	Differenz. (ton)	Organico (ton)
2012	44,50%	975	434	277
2013	48,76%	681	332	228
2014	19,33%	481	93	0

2015	19,34%	513	99	0
2016	65,90%	765	504	221



Il trend nel quinquennio 2012 – 2016 ha registrato un andamento irregolare a causa della incompleta registrazione dei dati di raccolta nel 2014 e nel 2015. Dal 2016 la compilazione del MUD è tornata regolare, registrando un indice di raccolta differenziata pari al **65,90%**.

LE STRUTTURE A SUPPORTO - GESTIONE ISOLE ECOLOGICHE

In un sistema di raccolta integrata assume un'importanza particolare la presenza di una piattaforma centralizzata denominata "Isola ecologica", per lo stoccaggio e prima valorizzazione dei materiali differenziati, in modo da dare valore aggiunto alle frazioni raccolte (separazione della carta grafica dai cartoni, purificazione della plastica, separazione delle componenti valorizzabili dai rifiuti ingombranti,…) e razionalizzare i trasporti verso i centri di conferimento finali.

AREA ECOLOGICA INTERCOMUNALE - Loc. Centinano – Comune di Vignanello

Il comune di Vallerano conferisce tutti i suoi rifiuti differenziati presso l'isola intercomunale.

Si tratta di un'area controllata, posta in Vignanello Località "Centignano" opportunamente attrezzata con appositi contenitori nei quali ciascuno dei Comuni aderenti e l'utenza iscritta a ruolo presso gli stessi Comuni potranno effettuare il conferimento di materiali di rifiuto differenziato, opportunamente separato.
I comuni Associati aventi diritto di conferire rifiuti differenziati presso il centro di Località Centignano sono: Vignanello, Vasanello, Vallerano, Gallese.

Ente responsabile della gestione quale Comune Capofila è il Comune di Vignanello, al quale il gestore dovrà fare riferimento per ogni rapporto inerente la gestione dell' ecocentro; sarà inoltre il Comune preposto al controllo della regolare esecuzione del lavoro all'interno dell'Ecocentro.

Allestimento della stazione di compostaggio

Il Comune di Vallerano, durante la durata dell'appalto installerà all'interno del perimetro del proprio centro urbano, una macchina di compostaggio comunitario.
Nel sito individuato è necessario effettuare i seguenti lavori, a carico dell'Amministrazione comunale:

1. Realizzazione pavimentazione in cemento con rete elettrosaldata;
2. Fornitura e posa in opera di una idonea struttura (preferibilmente in legno) di superficie coperta di circa 20 m2, chiusa ed accessibile all'utenza mediante tessera di riconoscimento;
3. Allacci degli impianti di idrico e di energia elettrica. Non essendoci percolato, l'acqua serve esclusivamente per lavaggio della pavimentazione e per servizio;
4. Collegamento alla rete LAN informatica.

L'Appaltatore dovrà occuparsi della gestione della macchina nel seguente modo:

- Introduzione nella macchina del rifiuto organico;
- Dovrà verificare il flusso in uscita e destino dello stesso, compresa la maturazione finale.

Alla fine del processo in macchina, della durata di circa 45 giorni, il compost viene espulso automaticamente dal sistema ed attraverso uno spostamento manuale, inviato alle aree di maturazione finale, per il raggiungimento del 90° giorno.
La maturazione all'esterno è prevista avvenire in un'area dedicata all'interno dell'isola ecologica, dove il materiale proveniente dalla stazione di compostaggio verrà trasportato mediante idonei mezzi (automezzo a vasca ribaltabile da 2.5 mc e/o pala caricatrice). Gli eventuali reflui liquidi provenienti dalle lavorazioni saranno raccolti in appositi contenitori a tenuta e smaltiti periodicamente tramite ditta autorizzata a carico dell'Amministrazione comunale.
Il compost prodotto, che sarà conforme alle caratteristiche indicate nel DM 266/2016 per umidità, temperatura e pH, questo non può essere in ogni caso destinato alla vendita, ma deve essere impiegato, secondo il piano di utilizzo comunale, in terreni a disposizione delle utenze conferenti anche se non localizzati in prossimità dell'apparecchiatura, ovvero per la concimazione di piante e fiori delle medesime utenze. Il compost può essere utilizzato anche su suoli agricoli destinati alla produzione di prodotti per uso umano o animale, ma in tal caso sarà

conforme alle caratteristiche dell'ammendante compostato misto o dell'ammendante compostato verde, ai sensi del decreto legislativo 29 aprile 2010, n. 75, in materia di fertilizzanti.

Il Comune si riserva di modificare il posizionamento in corso dell'appalto. Comunque la macchina verrà sempre posizionata in aree idonee e di facile raggiungimento per le operazioni di conferimento e svuotamento.

TRASPORTO DEI RIFIUTI RACCOLTI E RELATIVE DESTINAZIONI_ PROPRIETÀ DEI RIFIUTI_ COSTI DI SMALTIMENTO E CONTRIBUTI CONAI

I rifiuti oggetto del presente appalto conferiti al servizio di raccolta ordinario (rifiuti solidi urbani, rifiuti speciali assimilati agli urbani e materiali recuperabili) sono di proprietà dell' Amministrazioni Comunali.
Essi vengono raccolti dalla Ditta Aggiudicataria e conferiti ai siti di recupero e/o smaltimento finale che la stessa Amministrazione indicherà, nel rispetto della legislazione vigente, ed il relativo trasporto è compreso nel canone mensile per il rifiuto indifferenziato, organico, plastica, carta, vetro e metallo.
Si precisa fin d'ora che la destinazione del rifiuto residuale secco indifferenziato e non riciclabile sarà quella imposta dalla programmazione regionale e provinciale, per il quale è obbligatorio riferirsi agli impianti centralizzati di smaltimento.
Qualora nella durata contrattuale gli impianti indicati non dovessero essere accessibili e vi fosse la necessità di conferimento ad altri impianti, il canone annuo non subirà alcuna variazione se i nuovi impianti prescelti gravitassero entro un raggio di 80 Km dal limite del confine del territori comunali.
L'eventuale costo chilometrico aggiuntivo derivante dalla necessità di effettuare un percorso superiore agli 80 Km. di cui sopra, sarà calcolato applicando le tariffe chilometriche minime risultanti dal traffico della Provincia di Viterbo in vigore per il trasporto in conto terzi, depositato presso la Camera di Commercio.
L'impianto alternativo sarà indicato dal Comune.
Il trasporto dovrà essere fatto senza fermate intermedie e dovrà avvenire in condizioni di sicurezza stradale e tecnica. L'Ente appaltante è esente da ogni responsabilità derivante da danni verso terzi durante le operazioni di trasporto.
Rimangono a carico dell'Ente appaltante:

- l'onere economico relativo alle operazioni di smaltimento finale del rifiuto secco indifferenziato, della frazione organica e degli ingombranti, del legno, dei calcinacci, dei pneumatici, e altri rifiuti differenziati qualora le Amministrazioni decidessero di ampliare la raccolta;

Sono invece a carico/beneficio della ditta appaltatrice:

- l'onere economico relativo alle operazioni di recupero e valorizzazione di tutte le frazioni di rifiuto presso le piattaforme convenzionate CONAI (carta/cartone, plastica, lattine, multi materiale, banda stagnata, vetro, acciaio, legno, etc…);
- l'obbligo di stipulare le convenzioni per il recupero del materiale valorizzabile con i consorzi di filiera CONAI (carta, cartone, vetro, plastica, metalli, alluminio, ferro).
- gli introiti derivanti dalla vendita dei materiali recuperati tramite il CONAI (carta, cartone, vetro, plastica, metalli, alluminio, ferro), in conformità a quanto stabilito nelle convenzioni stipulate con i consorzi di filiera.

Nel caso in cui i costi di recupero del materiale valorizzabile fossero maggiori dei relativi introiti (contributi CONAI), l'Ente appaltante non riconoscerà alla ditta appaltatrice il maggiore onere risultante da rendicontazione annuale.

Le acque reflue prodotte dal lavaggio dei contenitori stradali dovranno essere smaltite presso depuratori autorizzati, qualora non sia possibile lo smaltimento presso i depuratori comunali.
Gli oneri di smaltimento delle acque reflue rimangono a carico della Ditta Aggiudicataria.

Nella *Tabella* sottostante è evidenziata la competenza dei costi e/o benefici tra la Ditta Aggiudicataria ed il Comune per le singole frazioni merceologiche:

Frazione merceologica	Costo dello smaltimento per il Comune	Costo/Beneficio/convenzione per la Ditta Aggiudicataria
Rifiuto indifferenziato	SI	NO
Rifiuto organico	SI	NO
Pile, farmaci T e/o F ,olii vegetali d cucina	NO	SI
Materiali recuperabili	NO	SI
Acque di lavaggio	NO	SI

Scarrabili	Costo al Comune	Costo per la Ditta Aggiudicataria
Scarrabile compattatote per plastica e carta/cartone	nulla	Costo scarrabile e trasporto
Scarrabile organico	Smaltimento trasporto scarrabile	NO
Scarrabili altri rifiuti	Smaltimento e viaggio	Costo scarrabile

NB : IL PROGETTO OFFERTA DOVRÀ CONTENERE UN PROSPETTO RIEPILOGATIVO CON TUTTE LE TIPOLOGIE DI RIFIUTO CON ANNESSO SCARRABILE A CARICO DELLA DITTA E IL COSTO DI CIASCUN VIAGGIO.

INOLTRE IN SEDE DI OFFERTA ECONOMICA LA DITTA DOVRÀ INDICARE LA PERCENTUALE DI RICAVO CHE RICONOSCERÀ AI COMUNI OGNI FINE ANNO PER LE FRAZIONI MERCEOLOGICHE DI PLASTICA CARTA E VETRO.

ORARIO DEI SERVIZI

I servizi indicativamente saranno svolti negli orari dal lunedì al sabato dal 01 maggio al 30 settembre dalle ore 06.00 alle ore 12.00. Mentre dal 01 ottobre al 30 aprile dalle ore 07.00 alle ore 13.00.

Nei giorni di Natale e Capodanno i servizi saranno sospesi. La raccolta dei rifiuti dovrà pertanto essere garantita, anticipandola alla serata del 24 e del 31 dicembre.

PIANO DI LAVORO, REPORT DEI SERVIZI E MUD (MODELLO UNICO DI DICHIARAZIONE AMBIENTALE)

La Ditta Aggiudicataria si obbliga a presentare sette (7) giorni prima della data di consegna dei servizi, apposito Piano di Lavoro annuale, contenente il "Calendario di Programmazione" delle singole attività da eseguire.
Per ciascuno dei servizi la Ditta dovrà inviare i *report* di programmazione mensili.
I Piani di Lavoro dovranno essere esplicitamente approvati dal Comune, il quale si riserva di apportare tutte le modifiche che riterrà opportune. La Ditta Aggiudicataria dovrà attenersi ai singoli Piani di Lavoro e comunque dovrà comunicare con almeno due giorni di anticipo eventuali varianti da concordare con il Comune (es.: percorso dei mezzi).
La Ditta Aggiudicataria è, altresì, tenuta a:

1. fornire, con cadenza mensile, agli uffici tecnici apposito rendiconto dettagliato delle prestazioni svolte con i relativi formulari entro i 10 giorni successivi alla fine del mese di riferimento;
2. predisporre annualmente il MUD ai sensi della normativa vigente per conto dei Comuni associati, almeno 30 giorni prima della scadenza ufficiale di consegna;

3. trasmettere ai Comuni, entro 30 giorni dal termine di ciascun anno solare, apposita relazione **sugli obiettivi raggiunti** e le problematiche incontrate da risolvere in collaborazione con l'Amministrazione.

Per servizio di raccolta porta a porta sull'intero territorio comunale di Vallerano, è stato calcolato l'impiego **di 17 ore giornaliere**.

La squadra di operai inserita sul quadro economico del servizio composta dalle seguenti unità, dovrà rimanere invariata:
-n. 1 unita categoria 2A - 28,44 ore settimanali;
-n. 4 unità categoria 2B – di cui n. 2 unità 15 ore settimanali e n. 2 unità 17 ore settimanali;
- n. 1 unità categoria 3A e n. 1 unità impiegato 3B che lavorano indistintamente per tutto il cantiere

Qualora la Ditta per motivi aziendali dovesse apportare eventuali modifiche di categorie lavorative alla squadra tipo inserita nel quadro economico l'Amministrazione ne rimarrà totalmente estranea e non si avranno aumenti di costi aggiuntivi.

MODALITÀ DI EROGAZIONE DEGLI ALTRI SERVIZI: RACCOLTA, TRASPORTO E CONFERIMENTO DEI RIFIUTI ABBANDONATI SUL TERRITORIO COMUNALE; BONIFICA DI AREE PUBBLICHE OGGETTO DI SCARICHI ABUSIVI DI RIFIUTI.

Sono previste le seguenti tipologie di servizio:

1. rimozione dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale ed in particolare nelle aree degradate; tale servizio verrà effettuato su segnalazione dell'ufficio comunale competente e si provvederà alla rimozione entro 48 ore di tutti gli scarichi;
2. interventi puntuali di bonifica da svolgersi in numero minimo di 12 all'anno; per bonifica di aree pubbliche si intende l'impiego di mezzi necessari (pale caricatrici, autocarri, ecc) per il carico ed il trasporto c/o impianto autorizzato allo smaltimento dei materiali abbandonati su suolo pubblico;
3. interventi, entro 24 ore dalla segnalazione dell'ufficio comunale competente, di pronto intervento (sversamenti abusivi ed accidentali di rifiuti).

In funzione della tipologia di rifiuto da rimuovere si distingue:
- se si tratta di rifiuti urbani e/o assimilati fino a 30 mc l'intervento verrà eseguito con i normali mezzi in dotazione senza costi aggiuntivi per l'Ente appaltante;
- se si tratta di rifiuti urbani e/o assimilati sopra i 30 mc e/o rifiuti speciali, pericolosi e non, l'intervento avverrà con i mezzi ritenuti necessari con un costo aggiuntivo da quantificare di volta in volta di concerto con l'amministrazione comunale, ad eccezione del piano di lavoro per la rimozione del cemento _ amianto, che rimane a cura e spese della ditta appaltatrice.

Tali servizi, come meglio specificato nell'art. 31 del Capitolato speciale d'appalto, potranno essere subappaltati.

SPERIMENTAZIONE DI SISTEMI ALTERNATIVI DI RACCOLTA DIFFERNZIATA PORTA A PORTA

L'Amministrazione durante la durata dell'intero appalto, ha l'intenzione di sperimentare sistemi alternativi di raccolta differenziata sempre in accordo con la Ditta Appaltatrice. Questo per poter trovare la miglior formula di servizio, per risparmio di raccolta di raccolta del rifiuto e successivamente di risparmio economico.

Ogni nuova iniziativa Comunale, sarà concordata con la Ditta, sia in organizzazione che in eventuali costi maggiorativi o di riduzione di spesa del servizio stesso.
Rientra nella sperimentazione i cassonetti di seguito descritti.

CASSONETTI SMART

L'Amministrazione intende acquistare nei prossimi mesi dei cassonetti nuovi che saranno posizionati in via sperimentale in alcune zone del paese, con molta probabilità nel centro storico.
I nuovi cassonetti potranno essere utilizzati tramite tessera magnetica fornita all'utente debitamente informato. Questo sistema permetterà di identificare ogni conferimento dei rifiuti ad uno specifico intestatario di utenza. La tipologia dei rifiuti da conferire è in fase di decisione, l'obbiettivo è quello di educare il cittadino al giusto conferimento, con una futura diminuzione dei costi di raccolta e una notevole diminuzione di consumo del carburante e dei mezzi di trasporto dei rifiuti.
L'utenza potrà conferire 7 giorni su 7 e 24 ore su 24, e il cassonetto segnalerà alla Ditta aggiudicataria del servizio quando è il momento di ritirare il rifiuto.

Quadro economico dei servizi

Si rimanda al quadro economico generale d'Appalto, suddiviso per costi del personale, dei mezzi e delle attrezzature per ogni Comune Associato.